

# COMMUNE DE CIEUX - HAUTE-VIENNE

6 avenue du Lac

87520 CIEUX

☎ 05 55 03 30 28

## Projet d'adaptation d'un bâtiment pour l'accueil de professionnels médicaux et paramédicaux

### 1. Présentation de la Commune

La commune s'étend sur 4 106 ha.  
Son altitude varie entre 300 et 410 m.

Sa population compte un peu moins  
de 1000 habitants.

Riche de son passé préhistorique et  
historique, Cieux a de multiples atouts  
pour séduire et retenir le voyageur.

A 375 km de Paris, près de  
l'autoroute A20 et de l'axe « Centre  
Europe Océan », Cieux se situe à 30 km  
au nord ouest de Limoges, à 16 km de  
Bellac et de Saint-Junien.



Un aperçu du bourg

### VOUS TROUVEREZ a CIEUX :

Mairie – Eglise – Agence postale communale – Médecin – Pharmacie – Infirmiers – Garages – Notaire –  
**Tous commerces et artisans** – Restaurants – Hôtel –

Accueil de groupes : Logis des Treilles (Centre d'hébergement)

Aire naturelle de camping (25 places)

Pour nous rejoindre :

Service de cars : ligne Limoges-Cieux-St Barbant

Gares SNCF : Bellac - St-Junien - Nantiat- Limoges

Aéroport : Limoges-Bellegarde (25 km)

**Hôpitaux** : Saint-Junien et Limoges

### Que Faire a CIEUX ?

La nature offre de nombreuses possibilités de distractions :

- randonnées, vélo, VTT, pédestres, équestres
- de nombreux autres sentiers balisés serpentant au pied des Monts de Blond
- un grand étang privé (43 ha), réservé à la pêche à la carpe.
- des terrains de football, tennis et basket.
- un parcours santé.
- un arborétum aux essences variées.

Les associations proposent :

- Dernier week-end de mars : TRAIL des Monts de Blond Nature + Rando + VTT
- En juillet :
  - \* Festival du bois, de la pierre et de l'eau.
  - \* Fête des fleurs.
  - \* Nuits musicales de Cieux (festival de guitare) + stage de guitare + danse
  - \* Fête de l'étang (dernier samedi de juillet) avec feu d'artifice
  - \* Concours national annuel du « MARANS CLUB » (poules de Marans)
  - \* ... De nombreuses fêtes tout au long de l'année.
- Une discothèque « L'Acropolis » est ouverte les vendredis et samedis soirs + fêtes

### AUTRES DECOUVERTES

- **Oradour sur Glane** et son village martyr (7 km)
- **Montrol-Sénard** (17 km) : village fleuri avec reconstitution des métiers d'autrefois (école des années 30, sabotier, etc...), croix hosannière, église..
- **Mortemart** : Vieille halle, château des Ducs, patrie de Mme de Montespan. (12 km)
- **Vaulry** : chapelle rupestre, table d'orientation.(6 km)
- **Blond** : Rochers de Puychaud, église fortifiée (7 km)
- **Bellac** : Ville natale de Jean Giraudoux.(16 km)
- **Confolens** (30 km) et son festival international de folklore, en août.

Enfin, CIEUX se trouve sur la route du **Futuroscope de POITIERS**.

## 2. Le bâtiment

La commune est propriétaire du site « Sainte-Marguerite » qui comprend plusieurs bâtiments et des terrains occupés jusqu'en 2000 par une école privée. Le tout est situé en centre bourg, près de la mairie et d'une place dont les travaux de rénovation vont commencer.



Dans la grande maison bourgeoise, la commune souhaite regrouper les professionnels de santé au rez-de-chaussée, et au 1<sup>er</sup> étage, envisage de créer un EPHAD...

Superficie du bâtiment : 280 m<sup>2</sup>. Il est chauffé au fuel.



Façade principale (nord-est)



Façade côté (nord-ouest) Jardin



Façade arrière (sud-ouest)



Façade avec escalier de secours (sud-est)

Façade principale



Couloir intérieur



Entrée dans la propriété depuis la place communale

### 3. Projet

Pour répondre aux phénomènes de vieillissement et d'isolement de la population rurale, la commune souhaite proposer :

- un lieu de travail plus adapté aux professionnels et les encourager à rester sur le territoire.
- une amélioration de la qualité de prise en charge des patients en facilitant ainsi l'accès aux soins des habitants de la commune, mais aussi des communes environnantes.

Actuellement une jeune femme médecin est installée dans un local communal ne répondant pas aux normes d'accessibilité. Ayant beaucoup de travail, elle envisage de s'installer avec **un deuxième médecin**.

Trois infirmiers travaillent sur le territoire, mais n'ont pas de locaux.

**Un podologue** a récemment pris contact avec la commune en vue d'une installation future. Les podologues pratiquent actuellement à Limoges, Bellac, Saint-Junien.

Les **kinésithérapeutes** seraient également les bienvenus avec un local et du matériel. Pour l'instant les patients doivent se contenter du déplacement d'un kiné à la maison.

Les communes voisines de Javerdat, Blond, Vaulry n'ont ni médecin, ni pharmacie et se rapprochent de Cieux.

On peut même envisager des permanences de **dentistes ou autres professionnels**.

### 4. Equipements

- Accès internet haut débit

